

CONTRAT N° :
20221109 / BN- 3CEP

Résidence : ALBA



Entre la société

IZI Confort (siège social)
11 rue du Saule Trapu
Parc du Moulin - CS 85605
91882 MASSY CEDEX

Et le client

Résidence : Central parc
Rue de l'Europe
59810 LESQUIN

Représentée par son agence

IZI Confort DOUAI

16 rue Chatillon
62970 Courcelles les Lens
Tél : 03 20 90 24 92

contact : contact-douai@iziconfort.fr

Accueil du lundi au vendredi de 8h-12h & 14h-17h30
et le samedi de 8h-12h (accueil téléphonique)

Représenté par son syndic

CITYA DESCAMPIAUX
307 rue Gambetta
59000 Lille

Lieu de l'installation

Résidence : Central parc
Rue de l'Europe
59810 LESQUIN

Nature du projet

Contrat d'entretien des générateurs de type chaudière P2
Contrat d'entretien des conduits de fumée de type 3 Cep P2

Horaires & délais d'intervention

Du lundi au vendredi : 8h00-12h00 et 14h00-17h30
Intervention sous : 24H pour une panne totale & sous 48H panne partielle

Durée du contrat

Engagement 3 ans, puis renouvelable annuellement par tacite reconduction

Date de visite technique

09/11/2022

Nature du Bâtiment

NEUF RENOVATION

Conduit 3cep

Marque : **UBBINK**

Nombre : **8**

Trappe d'accès : OUI NON

Générateur

Genre : **Chaudière**

Marque : **SAUNIER DUVAL**

Type : **THEMA PLUS CONDENS F25**

Clapet anti-retour : INTERNE DEPORTE

Régulation

Marque : **SAUNIER DUVAL**

Type : **EXACONTROL E7C**

Lieu de l'accès siphon

Appartement(s) : **RDC 1 _ 5**
1ER 6 & 7

Autre :

Accès terminaux des conduits 3Cep

Type de toiture : **Toiture terrasse**

Visibilité du terminal : OUI NON

Accès sécurisé : OUI NON

Remarques : **Partie commune avec échelle au dernier étage**

**Contrat n°
20221109 / BN- 3CEP**

Désignation du matériel, prix et dates contractuelles

Validité de l'offre à date d'édition : 3 mois

Prestations	Qté	Prix unitaire HT			Prix total HT	Prix copropriétaire
		P2	P3	DAACO		
Contrat d'abonnement pour l'entretien et la maintenance des chaudières à usage domestique au gaz et conduits 3cep conformes aux normes de la législation en vigueur.						
Contrat P2 Chaudière comprend : <ul style="list-style-type: none"> • Une révision annuelle de la chaudière • Dépannages illimités sur appel justifiés, déplacement et main d'œuvre inclus 						
Contrat P2 Conduit 3cep comprend : <ul style="list-style-type: none"> • Démontage et nettoyage du siphon de conduit, si accessible via la présence de trappes coupe-feu en dimensions minimum • Vérification de la vacuité du conduit • Vérification de la plaque signalétique de pied de colonne • Mesure de CO ambiant après avoir mis la chaudière en puissance sanitaire maximum • Contrôle visuel du terminal (si accessible) 						
Redevance annuelle contrat P2 Chaudière dont opérations spécifiques sur raccordement 3cep	26	90,47 €			2 352,22 €	
Redevance annuelle contrat P2 Conduit 3cep	8	77,48 €			619,84 €	
Fourniture et pose de détecteur de monoxyde de carbone ⁽¹⁾ de marque EI - modèle 208 W	26			5,00 €	130,00 €	
		Nombre de copropriétaires :			26	
					Sous-total contrats P2 chaudière et conduit 3cep	2 972,06 €
					Sous-total détecteur monoxyde de carbone	130,00 €
					Remise 50% contrat P2 Chaudière (offre 1ère année)	1 176,11 €
Coût 1ère année					Coût total remisé HT	1 306,11 €
					TVA 20% applicable pour les logements de moins de 2 ans	261,22 €
					Coût total remisé TTC	1 567,33 €
						60,28 €

(1) Coût lissé sur la durée du contrat, la pose se fera lors de la visite d'entretien annuel

Le 08/12/2022

Bon pour Accord sauf la pose de Détecteur
Monoxyde carbone

Mois souhaité pour la visite d'entretien annuel

:

