



CABINET VACHERAND
IMMOBILIER FLANDRES-LYS
6 place du général de Gaulle
59 270 Bailleul
Tél. 03 28 44 00 40
agencedebailleul@vacherand.fr
www.vacherand.fr

SARL au capital de 5 000 € - RCS de Dunkerque - Siret 530 453 810 000 42
TVA FR06530453810

Bailleul, le 06 Mai 2025

V. Réf :

N. Réf :

Résidence : : ALBA (99154)

Objet : Location du box n°30 – Place de stationnement adaptée

Madame, Monsieur,

Conformément à la résolution n°21 votée lors de l'Assemblée Générale du 26 mars 2025, le syndicat des copropriétaires met en location le box n°30, emplacement de stationnement adapté situé dans les parties communes.

En application du décret n°2017-688 du 28 avril 2017, les titulaires d'une carte de stationnement pour personnes handicapées sont prioritaires pour cette location.

Les conditions de location sont les suivantes :

- Loyer mensuel : 75 €
- Durée : 3 mois, renouvelable par tacite reconduction
- Préavis : 1 mois
- Dépôt de garantie : 75 €
- Gestion : Mme MOUVIELLE (quittances de loyer, suivi locatif)

Les copropriétaires intéressés doivent adresser leur demande par **lettre recommandée avec accusé de réception (LRAR)** au syndic avant le 26 juillet 2025.

En cas de plusieurs demandes, la première reçue sera retenue, avec priorité donnée aux personnes justifiant d'une carte de stationnement pour personnes handicapées. Passé ce délai, la place pourra être louée à toute autre personne.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

6 Grand Place / 59270 BAILLEUL - 03 28 44 00 40
4 Square Victor Hugo / 59280 ARMENTIERES - 03 20 57 21 03
SAS VACHERAND IMMOBILIER FLANDRES LYS au Capital de 5000 Euros –
RCS DUNKERQUE N° 530 453 810 00018 – CODE APE : 68312
TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 065 304 538 10
CARTE PROFESSIONNELLE N° CPI 5900 2018 000029 609, Délivrée par la CCI de LILLE,
Garantie par la CEGC Société anonyme régie par le code des assurances dont le siège est situé
16, rue Hoche – tour KUPTA – TSA 39999 – 92919 LA DEFENSE CEDEX