

# SEMNORD VENTILATION

357, rue de Lille  
59520 MARQUETTE LEZ LILLE

Courriel : contact@semnord.fr

S.A.R.L. au capital de 160.000 euros  
N° de Siret : 804 308 302 00020  
TVA intra. : FR 60 804308302

Devis n° DVE24-0959

## CITYA DESCAMPIAUX - GAMBETTA

Faustine LESIEUR  
307, RUE LÉON GAMBETTA

59000 LILLE

### DEVIS AU SDC DE LA RES. ALBA - 4, RUE SIMONE DE BEAUVOIR - 59810 LESQUIN

**Date :** 24/06/2024

**Ref Dde :**

**Code imm. :** 0365

**Lieu d'intervention:** ALBA - 4, RUE SIMONE DE BEAUVOIR - 59810 LESQUIN

**Prestation :** CT VMC

Code	Désignation	Qté	P.U. HT	Montant HT
	<p>1. DESCRIPTION DES INSTALLATIONS :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nombre de logements : R+3 soit 26 logements</li><li>- Nombre de caisson(s) : 3 caissons</li><li>- Localisation caisson(s) : terrasse</li><li>- Accessibilité réseau : Oui</li></ul> <p>2. TRAVAUX PREALABLES PROPOSES : Non</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Trappes de visites: Non</li><li>- Disjoncteur(s) de proximité: Non</li><li>- Roulements: Non</li><li>- Manchettes souples: Non</li><li>- Turbine(s): Non</li><li>- Caisson(s): Non</li><li>- Pieds supports: Non</li><li>- Peinture: Non</li><li>- Autres: Sous réserve car caissons non installés</li></ul>			

3. CHOIX DES PRESTATIONS D'ENTRETIEN :

- ENTRETIEN COURANT CAISSON D'EXTRACTION : Oui

Nettoyage intérieur caisson, moteur et sous-ensemble ventilateur.

Remplacement courroie, contrôle & lubrification éléments en rotation.

Nettoyage connexions électriques et contrôle intensités moteur.

Contrôle dépression amont - Permutation moteur de secours.

- ASSURANCE MOTEUR ET ROULEMENTS : Non

Remplacement (pièces et MO) si nécessaire en cas de panne.

- NETTOYAGE DES RESEAUX HORIZONTAUX : Non

Dépoussiérage mécanique, longitudinal et rotatif, par hérisson

- NETTOYAGE DES COLLECTEURS VERTICAUX : Non

Dépoussiérage mécanique, longitudinal et rotatif, par hérisson

- NETTOYAGE DES BOUCHES D'ASPIRATION DANS LES LGTS : Non

Dépose des bouches, vérification fonctionnement et nettoyage.

Nettoyage du conduit de raccordement au collecteur.

Remontée d'information sur d'éventuels « branchements parasites ».

Vérification et nettoyage des entrées d'air.

- REMPLACEMENT DES BOUCHES D'ASPIRATION : Non

Remplacement (pièces et MO) des bouches défectueuses.

- AUTRES

4. FREQUENCES DES PRESTATIONS D'ENTRETIEN

- ENTRETIEN COURANT CAISSON D'EXTRACTION: 1x/an

- NETTOYAGE DES RESEAUX HORIZONTAUX: -

- NETTOYAGE DES COLLECTEURS VERTICAUX: -

- NETTOYAGE DES BOUCHES D'ASPIRATION DANS LES LGTS: -

5. PRISE D'EFFET ET DUREE :

a / Le présent contrat est souscrit pour une durée de 1 an

b / Il prend effet à la date du : JJ/MM/AAA

A DEFAUT D'UNE DATE PRECISEE PAR VOS SOINS, LE CONTRAT SIGNE  
PRENDRA EFFET LE 1er DU MOIS SUIVANT SA DATE DE RECEPTION.

c / Il est renouvelable par tacite reconduction, pour une période  
chaque fois identique,sauf préavis de résiliation transmis par lettre  
recommandée 3 mois avant la date de son expiration, par l'une  
ou l'autre des parties.

	<p>6. MONTANT DE LA REDEVANCE :</p> <p>Redevance annuelle forfaitaire HT :</p> <p>Cette redevance est révisable annuellement, selon la formule suivante : <math>P = P_0 \times (0,40 \text{ BT50} + 0,60 \text{ FSD2})</math></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- FSD2 : Indice des frais et services divers.</li> <li>- BT50 : Indice rénovation, entretien tous corps d'état.</li> </ul> <p>Valeurs septembre.</p> <p>Le client reconnaît avoir reçu en complément du présent document les conditions générales de ventes.</p> <p>Fait en deux exemplaires, à Marquette Lez Lille, le 24/06/2024</p>	3	165,00	495,00
--	---	---	--------	--------

Base	Taux	TVA
495,00	20,00	99,00

TOTAL HT	495,00 €
TOTAL TVA	99,00 €
TOTAL TTC	<b>594,00 €</b>

**Date, signature et cachet client**